



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelli Sermaye Artırımında Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	VKY

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.02.2020
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	1.000.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	230.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	460.000.000

Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullanılma Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRRGGYO00011	81.692.390,462	81.692.390,462	100,00000	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TRRGGYO00011	Nâma	A Grubu, VKGY1(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRGGYO00062	24.027.173,631	
B Grubu, VKGYO, TRRGGYO91Q3	148.307.609,538	148.307.609,538	100,00000	1,00	B Grubu	B Grubu, VKGYO, TRRGGYO91Q3	Hamiline	B Grubu, VKGYO(RÜÇHAN), TRRGGYO00070	13.942.546,715	

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	230.000.000	230.000.000,000	100,00000	37.969.720,346	

Satılmayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	Taahhüd bulunmaktadır.
Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	21.04.2020
Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	05.05.2020
Para Birimi	TRY

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	25.03.2020
SPK Başvuru Sonucu	Değiştirilerek Onay
SPK Onay Tarihi	16.04.2020

Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği

Kaydi Pay

Ödeme Tarihi

24.04.2020 * Sermaye artırımını veya yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı veya hesaplarından çıkacağı tarih.

Kayıt Tarihi

22.04.2020 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

EK Açıklamalar

Şirketimiz 1.000.000.000,-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 230.000.000,-TL olan çıkarılmış sermayesinin %100 oranında artırılarak tamamı nakit karşılığı olmak üzere 460.000.000,-TL'ye çıkarılmasına ilişkin 21.04.2020 tarihinde başlayan rüçhan hakkı kullandırılması işlemleri 05.05.2020 tarihinde tamamlanmıştır.

Ortaklarımızın yeni pay alma haklarını kullanma süresi içinde kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen;

B grubu payların toplam nominal değeri 13.942.546,715 TL olup kalan paylar, 8-11 Mayıs 2020 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ aracılığıyla Borsa İstanbul AŞ Birincil Piyasada, 1 TL nominal değerdeki beher pay fiyatı 1 TL'den az olmamak üzere Borsa İstanbul AŞ'de Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Dolaşımda olmayan ve Borsada işlem görmeyen A grubu imtiyazlı payların toplam nominal değeri 24.027.173,631 TL olup kalan paylar, 8-11 Mayıs 2020 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin merkezinin bulunduğu Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İstanbul adresinde satışa sunulacaktır. A grubu imtiyazlı paylar için talepte bulunmak isteyen yatırımcılar www.vakifgyo.com.tr ve www.vakifyatirim.com.tr adreslerinden ulaşacakları talep formunu doldurarak Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ merkezine teslim edeceklerdir. 1 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payın satış fiyatı, B grubu payların Borsa İstanbul AŞ'de Birincil Piyasa'da iki gün boyunca oluşan fiyatların ağırlıklı ortalaması alınarak hesaplanacaktır. Bu nedenle A grubu imtiyazlı payın satış fiyatı, 2. gün saat 13:30'da hesaplanarak Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin www.vakifgyo.com.tr ve Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin www.vakifyatirim.com.tr internet adresinden duyurulacaktır. Talepte bulunan yatırımcıların bu fiyatı baz alarak pay bedelini T.Vakıflar Bankası T.A.O. Esentepe Kurumsal Şubesi nezdinde Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ adına açılan TR260001500158007290500268 IBAN no'lu özel banka hesabına 11 Mayıs 2020 saat 17:00'a kadar yatırımları gerekmektedir. Toplanan taleplerin oransal dağıtımı 1 iş günü sonra gerçekleşecek, yatırımcıların hak ettikleri paylar hesaplarına geçilecek ve varsa iade tutarları talep formunda belirtilen hesaplarına EFT/Havale yapılacaktır.

Halka arz esaslarını içeren Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusuna; Kamuyu Aydınlatma Platformu'ndan (KAP) www.kap.org.tr, Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin internet sitesi www.vakifgyo.com.tr ve Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin internet sitesi www.vakifyatirim.com.tr den ulaşılabilir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ

Eklenecek Dökümanlar

EK: 1

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu.pdf

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.