

**VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**2017 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu (TL)**

|   |   |                    |                           |
|---|---|--------------------|---------------------------|
| <b>1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye</b>  |   | <b>217,500,000</b> |                           |
| <b>2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)</b>                                      |   | <b>7,543,019</b>   |                           |
| <b>Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi</b> |   | <b>YOKTUR</b>      |                           |
|   |   | SPK' ya Göre       | Yasal Kayıtlara (YK) Göre |
| <b>3.</b>   | <b>Dönem Kârı</b>   | 75,356,625         | 8,615,261.89              |
| <b>4.</b>   | <b>Ödenecek Vergiler ( - )</b>  | -                  | -                         |
| <b>5.</b>   | <b>Net Dönem Kârı ( = )</b>   | 75,356,625         | 8,615,261.89              |
| <b>6.</b>   | <b>Geçmiş Yıllar Zararları ( - )</b>  | -                  | -                         |
| <b>7.</b>   | <b>Birinci Tertip Yasal Yedek ( - )</b>   | 430,763            | 430,763.09                |
| <b>8.</b>   | <b>NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI ( = )</b>   | 74,925,862         | 8,184,498.80              |
| <b>9.</b>   | <b>Yıl içinde yapılan bağışlar ( + )</b>  | 0                  |                           |
| <b>10.</b>  | <b>Birinci temettüün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı</b> | 74,925,862         |                           |
| <b>11.</b>  | <b>Ortaklara Birinci Temettü</b>  | 7,500,000          |                           |
|   | - Nakit   | -                  |                           |
|   | - Bedelsiz  | 7,500,000          |                           |
|   | - Toplam  | 7,500,000          |                           |
| <b>12.</b>  | <b>İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü</b>                           | -                  |                           |
| <b>13.</b>  | <b>Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü</b>                            | -                  |                           |
| <b>14.</b>  | <b>İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü</b>                                    | -                  |                           |
| <b>15.</b>  | <b>Ortaklara İkinci Temettü</b>   | -                  |                           |
| <b>16.</b>  | <b>İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe</b>   | -                  |                           |
| <b>17.</b>  | <b>Statü Yedekleri</b>  | -                  | -                         |
| <b>18.</b>  | <b>Özel Yedekler</b>  | -                  | -                         |
| <b>19.</b>  | <b>OLAĞANÜSTÜ YEDEK</b>   | 67,425,862         | 684,498.80                |
| <b>20.</b>  | <b>Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar</b>  | -                  | -                         |
|   | - Geçmiş Yıl Kârı   | -                  | -                         |
|   | - Olağanüstü Yedekler   | -                  | -                         |
|   | - Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler                        | -                  | -                         |

**KAR PAYI ORANLARI TABLOSU(\*)**

|            | GRUBU         | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI |               | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI |           |
|------------|---------------|---------------------------|---------------|--|--|-----------|
|            |               | NAKİT (TL)                | BEDELSİZ (TL) | ORANI (%)  | TUTARI (TL)                                    | ORANI (%) |
| <b>NET</b> | <b>A</b>      | -                         | 2,663,882.30  | 3.56%  | 0.03   | 3.45%     |
|            | <b>B</b>      | -                         | 4,836,117.70  | 6.45%  | 0.03   | 3.45%     |
|            | <b>TOPLAM</b> | -                         | 7,500,000.00  | 10.01%   | -  | -         |

(\*) Karda imtiyazlı pay grubu bulunmamaktadır.