

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ'NDEN

Ortakların Yeni Pay Almalarına İlişkin Duyurudur

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 22.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek tamamı bedelli 78.000.000 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin duyurudur.

Artırılan sermayeyi temsil eden söz konusu paylar, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 4'üncü maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 05/10/2011 tarih ve GYO 87/909 sayılı ile kayda alınmıştır. Ancak kayda alınma ortaklığımızın ve paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez.

Ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname 07.10.2011 tarihinde İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiş olup, ortaklığımızın www.vakifgyo.com.tr adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Yatırım kararının izahnamenin incelenmesinden sonra verilmesi gerekmektedir.

1.YENİ PAY ALMA HAKKI KULLANIM ESASLARI

Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde 12/10/2011 ile 27/10/2011 tarihleri arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Halka arz edilecek pay sayısı 7.800.000.000 adettir.

Bir payın nominal değeri 0,01TL= 1KR olup, 0,01 TL= 1KR 'den satışa arz edilecektir.

a) Başvuru Şekli:

Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar

31 Aralık 2007 tarihine kadar kaydileştirilmemiş hisse senetlerine bağlı mali haklar, bu tarihten sonra Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'da kayden izlenmeye başlanmıştır. Bu çerçevede, halen ellerindeki hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklarımızın, bedelsiz pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle Halaskargazi Caddesi No243 Kat: 6 Osmanbey, Şişli, İstanbul adresine müracaat ederek, kullanılmamış fiziki haklarını kullanacaklar ve hisse senetlerinin kaydileştirilmesi için aşağıdabelirtilen yerlere başvuracaklardır.

Hak sahiplerince fiziken muhafaza edilen kaydileştirilmemiş hisse senetleri borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden borsada işlem görebilmesi, kaydileştirilmeleri amacıyla Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne teslim edilerek, MKK'da hak sahipliklerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

Payları Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde izlenmeye başlanan pay sahipleri (sahip oldukları paylar borsada işlem gören pay sahipleri), bedelli paylarını Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kayden alacaklardır.

b) Başvuru Yerleri:

İstanbul Merkez: Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ebulula Cd. Parkmaya Sitesi F/2 A Blok Levent-İSTANBUL

Beyoğlu Acentesi: İstiklal Cd. No: 168 Beyoğlu-İSTANBUL

Ankara Şubesi : Tunalı Hilmi Cd. No.: 75 Kavaklıdere-ANKARA

İzmir Acentesi : Fevzipaşa Bulvarı No.: 141 Kat 7 Basmane-İZMİR

Tüm ortaklarımızın sahip oldukları paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde, MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenecektir.

c) Payların Teslim Şekli:

Nama yazılı payların devir esası: Ciro ve Teslim

Hamiline yazılı payların devir esası: Teslim

2.SİRKÜLERİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu sirküler ve eklerinde yer alan sorumluluğumuz kısımlarda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve sirkülerde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım:
İrfan DOĞU Mali ve İdari İşler Müdürü	Sirkülerin Tamamı
Halka Arza Aracılık Eden Aracı Kuruluş'un Ticaret Unvanı ve Yetkilisi'nin Adı, Soyadı, Görevi, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım:
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Mehmet İNAM Müdür Yelda KURAL Müdür Yrd.	Sirkülerin Tamamı

